

T.C.
ERBAA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İHALE İLANI

1- İHALE USULÜ

İhale 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun **45. Maddesi** gereği tahmini muhammen bedel üzerinden açık teklif ihale usulü ile satışları yapılacaktır.

2- MUHAMMEN BEDEL, GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ VE DOSYA BEDELİ MİKTARLARI

İli	İlçesi	Mahalle	Ada	Parsel	Alanı (m2)	Muhammen Bedel(TL) KDV dahil	Geçici Teminat Bedeli (TL)	Dosya Bedeli (TL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	1	350,00	1.085.000,00-TL (birmilyonseksenbeşbinTL)	32.550,00TL (otuzikibinbeşyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	2	350,00	1.085.000,00-TL (birmilyonseksenbeşbinTL)	32.550,00TL (otuzikibinbeşyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	3	350,00	1.085.000,00-TL (birmilyonseksenbeşbinTL)	32.550,00TL (otuzikibinbeşyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	4	350,00	1.085.000,00-TL (birmilyonseksenbeşbinTL)	32.550,00TL (otuzikibinbeşyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	5	350,00	1.085.000,00-TL (birmilyonseksenbeşbinTL)	32.550,00TL (otuzikibinbeşyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	6	350,00	1.085.000,00-TL (birmilyonseksenbeşbinTL)	32.550,00TL (otuzikibinbeşyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	7	350,00	1.085.000,00-TL (birmilyonseksenbeşbinTL)	32.550,00TL (otuzikibinbeşyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	8	491,20	1.645.000,00-TL (birmilyonaltyüzkırkbeşbinTL)	49.350,00TL kırkdokuzbinüçyüzelliTL	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	9	437,90	1.467.000,00-TL birmilyondörtüyüztmüshedibinTL	44.010,00TL (kırkdörtbinonTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	10	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyononbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	11	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyononbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	12	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyononbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	13	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyononbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	14	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyononbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	15	350,48	1.016.000,00-TL (birmilyononaltıbinTL)	30.500,00TL (otuzbinbeşyüzTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1492	16	349,53	1.083.000,00-TL (birmilyonseksenüçbinTL)	32.500,00TL (otuzikibinbeşyüzTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	1	350,00	1.085.000,00-TL (birmilyonseksenbeşbinTL)	32.550,00TL (otuzikibinbeşyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	2	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyononbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	3	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyononbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	4	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyononbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	5	350,00	1.015.000,00-TL	30.450,00TL	1.000,00

						(birmilyonbeşbinTL)	(otuzbindörtüyüzelliTL)	(binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	6	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyonbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	7	450,00	1.305.000,00-TL (birmilyonüçyüzbeşbinTL)	39.150,00TL (otuzdokuzbinyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	8	543,44	1.684.000,00-TL (birmilyonaltıyüzseksendörtbinTL)	50.520,00TL (ellibinbeşyüzyirmiTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	9	525,98	1.630.000,00-TL (birmilyonaltıyüzotuzbinTL)	48.900,00TL (kırksekbındokuzyüzTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	10	500,00	1.450.000,00-TL (birmilyondörtüyüzellibinTL)	43.500,00TL (kırküçbibeşyüzTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	11	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyonbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	12	350,00	1.015.000,00-TL (birmilyonbeşbinTL)	30.450,00TL (otuzbindörtüyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	13	400,00	1.160.000,00-TL (birmilyonyüzaltmışbinTL)	34.800,00TL (otuzdörtbinsekizyüzTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	14	450,00	1.305.000,00-TL (birmilyonüçyüzbeşbinTL)	39.150,00TL (otuzdokuzbinyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	15	450,00	1.305.000,00-TL (birmilyonüçyüzbeşbinTL)	39.150,00TL (otuzdokuzbinyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	16	450,00	1.305.000,00-TL (birmilyonüçyüzbeşbinTL)	39.150,00TL (otuzdokuzbinyüzelliTL)	1.000,00 (binTL)
Tokat	Erbaa	Erek	1493	17	400,00	1.240.000,00-TL (birmilyonikiyüzkırkbınTL)	37.200,00TL (otuzyedibinikiyüzTL)	1.000,00 (binTL)

3- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE TARİH

İhale, **28/10/2024** Pazartesi günü saat 14:00'da 15 dakika arayla Erbaa Belediye Başkanlığı Meclis toplantı salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır.

4- İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN VERİLMESİ GEREKEN BELGELER

Madde 3- İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar aranır. Aşağıda belirtilen belgeleri teklif zarfında sunulması zorunludur.

1) Gerçek kişiler için:

- Nüfus cüzdan sureti,
- Tebliğat adresini gösterir ikametgâh belgesi ve varsa elektronik posta adresi,
- Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu,
- Belediyeye borcu olmadığına dair Erbaa Belediyesinden alınmış belge,
- İhaleye katılan kişinin noter tasdikli imza sirküleri,
- İstekliler adına vekâleten ihaleye katılmıyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,
- İhaleye iştirak eden taşınmaz mal satış şartnamesini her sayfasını ayrı ayrı imzalamak suretiyle ihale dosyasında vermek zorundadır,
- Şartname alındı makbuzu ihale dosyasında bulunacaktır.

1) Adli sicil kayıt belgesi

2) Tüzel kişiler için:

- Tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu ticaret veya sanayi odasından veya idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge,
- İhalede temsile yetkilendirilen kişiye ait karar aslı ve fotokopisi,
- İhaleye katılan yetkilinin imza sirküleri aslı, vekâleten katılımlarda vekâletname aslı ve vekil imza sirküleri aslı,
- Geçici teminat bedeli makbuzu veya teminat mektubu,
- Tebliğat adresini gösterir adres beyanı ve varsa elektronik posta adresi,
- Tüzel kişinin ortaklarının ve şirketi bağlayıcı işlemler yapma konusunda yetki verilen yöneticilerinin adli sicil kayıt belgesi,

- g) Belediyeye borcu olmadığına dair Erbaa Belediyesi'nden alınmış belge,
- h) İsteklilerin ortak girişim olması halinde girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi,
- i) İhaleye iştirak eden taşınmaz mal satış şartnamesini her sayfasını ayrı ayrı imzalamak suretiyle ihale dosyasında vermek zorundadır,
- i) Şartname alındı makbuzu ihale dosyasında bulunacaktır. İhaleye katılacakların yukarıda yazılı belgeleri ihale saatine kadar Erbaa Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğüne teslim etmeleri şarttır.

5- İHALE KONUSU ŞARTNAMESİNİN TEMİN EDİLECEĞİ YER

İhale konusu şartname, ilan metnimizin 2. Maddesinde belirtilen miktardaki parayı yatıranlara Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğünde verilecektir.

Tel : 0 356 715 11 91-0356 715 1019 (Dahili 154)

Adres : Cumhuriyet Mahallesi İstiklal Caddesi No: 85 Erbaa/TOKAT

İrtibat Kurulacak İlgili Personel: Destek Hizmetleri Müdür V. Hakan ÇAM

NOT: İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlgililere ilanen duyurulur.