



T.C.
KARAYAKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI

DAĞITIMLI
11.11.2022

Sayı : E-37689937-934.3.04-937
Konu : İhale İlanın Yapılması.

DAĞITIM YERLERİNE

Belediyemize ait Bir (1) adet tarla vasfındaki taşınmazın 18.11.2022 tarihinde 2886 Sayılı Devlet ihale Kanunu'nun 45. maddesine göre açık ihale usulü ile satışı yapılacak olup, ekte sunulan ihale ilanımızın ihale gün ve saatine kadar Resmi Web Sitesi, İlan tahtası vb. araçlar ile ilan edilerek duyurulmasını, ilan tutanağının Belediyemize gönderilmesini arz ve rica derim.

Mehmet BAŞAR
Belediye Başkanı

Ek: İhale İlan Tutanağı
Dağıtım:

TANOBA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
ERBAA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
ERBAA KAYMAKAMLIĞINA
GÖKAL BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: RZgdEO-AgBHdx-y+SD6S-X9ZzeE-vqTKix2r Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Cumhuriyet Meydanı No 9* Karayaka Erbaa Tokat
Telefon No: (356)748 50 01 Faks No: (356)748 50 26
e-Posta: karayaka@karayaka.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.karayaka.bel.tr>
Kep Adresi: karayakabel@hs01.kep.tr

Bilgi için: Hüdayi NAMLI
Yazı Kayıt İşçisi
Telefon No:



T.C.
KARAYAKA BELEDİYESİ BAŞKANLIĞINDAN
İHALE İLANI

Aşağıda tabloda belirtilen, Mülkiyeti KARAYAKA Belediyesine ait, 1 sıra no'lu, 1(Bir) adet taşınmaz, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/c maddesine göre 45 inci maddesi gereği açık teklif usulü ile 18.11.2022 Cuma günü Saat 14:00'den itibaren, sırasıyla hizalarındaki muhammen bedeller üzerinden, KARAYAKA Belediyesi Merkez Binası, Belediye Encümeni huzurunda, satış ihalesi yapılacaktır.

KARAYAKA BELEDİYESİ'NE AİT TAŞINMAZ SATIŞ TABLOSU

S.NO	Mevki	Ada Parsel Yüzölçümü	Cinsi	Muhammen Bedel (KDV Hariç)	Geçici teminat bedeli
1	KARAYAKA / ORTA	568 148 2112.24	TARLA	138.888,89.-TL	4.166,67.-TL

2-) İHALEYE KATILABİLMEK İÇİN İSTENEN BELGELER:

- a) Nüfus cüzdan fotokopisi,
 - b) 2022 yılına ait kanuni ikametgâh belgesi,
 - c) Tüzel kişiler için Türkiye'de tebligat adres beyanı,
 - d) Tüzel Kişiler adına ihaleye gireceklerin 2022 yılı Noter tasdikli yetki belgesi ve imza sirküleri,
 - e) Gerçek/tüzel kişiler adına vekâleten ihaleye gireceklerin 2022 yılı noter onaylı tasdikli vekâletname örneği ve imza sirküleri,
 - f) İstekli tüzel kişi ise Sanayi ve /veya Ticaret Odası Belgesi ile Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya noter tasdikli sureti
 - g) Kamu tüzel kişisi adına ihaleye iştirak edeceklerin ilave olarak, kamu tüzel kişisi için Türkiye'de adres göstermeleri, tüzel kişilik adına ihaleye katılabileceklerini veya teklifte bulunabileceklerini gösterir yetki belgesini,
 - h) İhaleye ortaklık şeklinde iştirak edilmesi halinde, noter tasdikli ortaklık girişim belgesi ve her ortak için ilgisine göre istenen tüm belgeleri,
 - i) 6 taşınmazın birisine veya tamamına ait toplam muhammen bedelin % 3 oranında geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu,
 - j) Haklarında halen ihaleden yasaklama kararı bulunan gerçek ve tüzel kişiler (kendi adına veya temsilen) ihalelere katılamayacaklardır. Bu kişilere ihale yapılmış olsa bile ihale iptal edilecektir.
- 3-) İhaleye katılacaklar, yukarıda belirtilen 1 taşınmazın tamamına muhammen bedelin % 3 oranında geçici teminat tutarını, Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilat Servisine yatırıldığına dair makbuz veya 2886 sayılı kanunun 26.maddesine göre kabul edilen teminat mektubunu teklif zarfında ibraz edecektir.**
- 4-) İdare İhaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.**
- 5-) Satış ihalesine ait şartname, ilan edildikten sonra her gün mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetleri Müdürlüğü İhale Servisinde görülebilir ve **100,00 (YüzTürkLirası)-TL** karşılığında Mali Hizmetleri Müdürlüğü İhale Servisinden satın alınabilir. İhaleye iştirak edeceklerin İhale dokümanlarını satın almaları şarttır.**
- 6-) Taşınmazların ihale bedeli üzerinden alınacak **KDV, vergi, resim harç ile diğer yasal giderler** ALICI tarafından ödenecek olup, satış bedelleri **peşin** olarak tahsil edilecektir.**
- 7-) Teklif Zarfları 18/11/2022 Cuma günü Saat 13:30'a kadar İhale Komisyon Başkanlığına teslim edilmesi gerekmektedir.**
- 8-) İhale konusu taşınmazlar ihale tarihine kadar belediyemize başvurulması halinde mesai saatleri içerisinde yer gösterme yapılabilecektir.**
- 9-) Postada meydana gelebilecek gecikmelerden dolayı İdare veya Komisyon herhangi bir suretle sorumlu değildir. Faks ve elektronik posta ile yapılacak müracaatlar kabul edilmez.**
- 10-) Herhangi bir ihalenin uzaması halinde kalan ihalelere müteakip saatlerde devam edilecektir.**

İlan olunur.