



ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	11.01.2023	Konu	Hisse Satışı (İlçemiz Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Erek Caddesi 189 Ada 143 Nolu Parsel)
No	09		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler	Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL	
	Üyeler	İsmail BOSTANCI, Ömer YILMAZ, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN	

TEKLİF : Mali Hizmetler Müdürlüğünün, İlçemiz Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Erek Caddesi 189 ada 143 nolu parselde kayıtlı 1167,39 m²'lik taşınmazın Belediyemize ait olan 196,54 m²'lik hissesinin satışının yapılmasına ilişkin, 10.01.2023 tarih ve 23365 sayılı teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Erek Caddesi 189 ada 143 nolu parselde kayıtlı Belediyemize ait olan 196,54 m²'lik taşınmazı Kerim SELÇUK adına vekili Kadir Anıl TELLİ Belediyemize müracaat ederek satın almak için talepte bulunmuştur.

Belediye Başkanlığının 20.12.2022 tarih ve 22597 sayılı oluru ile satışa konu taşınmazın bedel tespitinin yapılması için "Kıymet Takdir Komisyonu" oluşturulmuş olup, komisyon raporu hazırlanmıştır.

Yukarıda bahsedilen söz konusu arsa niteliğindeki parselin Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonu raporunda belirlenen bedel doğrultusunda ve Encümenimizce de yapılan değerlendirmeler sonucunda; İlçemiz Fatih Sultan Mehmet Mahallesi Erek Caddesi 189 ada 143 nolu 196,54 m²'lik parselin, m²'sinin **4.376,50 (dörtbinüçyüz yetmiş altı TL, ellikr.)** bedelle 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. Maddesi gereğince Kerim SELÇUK'a satışının yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

İsmail BOSTANCI
Üye

Ömer YILMAZ
Üye

(KATILAMADI)
Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye