



ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	18.01.2023	Konu	İmar Uygulaması
No	18		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler	Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL	
	Üyeler	İsmail BOSTANCI, Ömer YILMAZ, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.	

TEKLİF : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar uygulamasına ilişkin teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz tapuda Yenimahalle Mahallesi 107 ada 35 ve 40 nolu kısmen tarımsal amaç içi ve kısmen tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut+sosyal tesis alanı kullanımlı) parsellerde ekli imar uygulamasına göre, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 9. Maddesinin 5. Fıkrasına göre imar uygulaması yapılması için;

- 1-Yukarıda yazılı kadastro parseline uygulama şerhi verilmesine,
- 2- Uygulama (Düzenleme) sınırının onaylanmasına,
- 3- Parselasyon planının onayına, ilanına müteakip kesinleşmesine,
- 4- Uygulama cetvelinin onayına ve ilanına,
- 5- Ayrırma cetvelinin onayına ve ilanına,
- 6-3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin ilgili yönetmeliği gereğince D.O.P.' un kesinleşmesine ve ilanına,
- 7-Tesciline esas kesinleşen parselasyon ve şüyuların şekline göre bütün dokümanların ilana çıkarılmasında sakınca olmayıp,

İlçemiz tapuda Yenimahalle Mahallesi 107 ada 35 ve 40 nolu kısmen tarımsal amaç içi ve kısmen tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (konut+ sosyal tesis alanı kullanımlı) parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

İsmail BOSTANCI
Üye

Ömer YILMAZ
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye