



| | | | |
|--|------------|--|--|
| Tarih | 15.06.2023 | Konu | Hisse Satışı (İlçemiz Tapuda Kurtuluş Mahallesi Erek Caddesi Mevkii 189 Ada 145 Nolu Parsel) |
| No | 180 | | |
| Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler | Başkan | Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL | |
| | Üyeler | İsmail BOSTANCI, Metin DEMİR, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN. | |

TEKLİF : Mali Hizmetler Müdürlüğünün, İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi Erek Caddesi Mevkii 189 ada 145 nolu parselde kayıtlı 498,42 m²'lik taşınmazın Belediyemize ait olan 82,54 m²'lik hissesinin satışının yapılmasına ilişkin 09.06.2023 tarih ve 28071 sayılı teklif yazısı.

KARAR : İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi Erek Caddesi Mevkii 189 ada 145 nolu parselde kayıtlı Belediyemize ait olan 82,54 m²'lik taşınmazı Mustafa SAĞIR Belediyemize müracaat ederek satın almak için talepte bulunmuştur.

Belediye Başkanlığının 05.05.2023 tarih ve 27050 sayılı oluru ile satışa konu taşınmazın bedel tespitinin yapılması için "Kıymet Takdir Komisyonu" oluşturulmuş olup, komisyon raporu hazırlanmıştır.

Yukarıda bahsedilen söz konusu arsa niteliğindeki parselin Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonu raporunda belirlenen bedel doğrultusunda ve Encümenimizce de yapılan değerlendirmeler sonucunda İlçemiz tapuda Kurtuluş Mahallesi Erek Caddesi Mevkii 189 ada 145 nolu parselde kayıtlı Belediyemize ait olan 82,54 m²'lik parselin, m²'sinin **1.216,66 (binikiyüzonaltıTL,altmışaltıkr.)** bedelle 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. Maddesi gereğince Mustafa SAĞIR'a satışının yapılmasına. Ayrıca Encümen karar yılı itibari ile sonraki aylar için TÜİK (Türkiye İstatistik Kurumu), Yİ-ÜFE(Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi ve Değişim Oranı) oranında güncellenecek olup, sonraki yıllarda ise yeniden değerlendirilecektir.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

İsmail BOSTANCI
Üye

Metin DEMİR
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye