



Tarih	18.01.2023	Konu	Hisse Satışı (İlçemiz Tapuda Batı Mevcut Yunus Emre Mahallesi Aytaç Caddesi 572 Ada 343 Nolu Parsel)
No	24		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler	Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL	
	Üyeler	İsmail BOSTANCI, Ömer YILMAZ, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN	

**TEKLİF** : Mali Hizmetler Müdürlüğünün, İlçemiz tapuda Batı mevcut Yunus Emre Mahallesi Aytaç Caddesi 572 ada 343 nolu parselde kayıtlı 323,12 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın Belediyemize ait olan 7,36 m<sup>2</sup>'lik hissesinin satışının yapılmasına ilişkin teklif yazısı.

**KARAR** : İlçemiz tapuda Batı mevcut Yunus Emre Mahallesi Aytaç Caddesi 572 ada 343 nolu parselde kayıtlı Belediyemize ait olan 7,36 m<sup>2</sup>'lik taşınmazı Salim ARSLAN Belediyemize müracaat ederek satın almak için talepte bulunmuştur.

Belediye Başkanlığının 16.01.2023 tarih ve 23565 sayılı oluru ile satışa konu taşınmazın bedel tespitinin yapılması için "Kıymet Takdir Komisyonu" oluşturulmuş olup, komisyon raporu hazırlanmıştır.

Yukarıda bahsedilen söz konusu arsa niteliğindeki parselin Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonu raporunda belirlenen bedel doğrultusunda ve Encümenimizce de yapılan değerlendirmeler sonucunda; İlçemiz tapuda Batı mevcut Yunus Emre Mahallesi Aytaç Caddesi 572 ada 343 nolu 7,36 m<sup>2</sup>'lik parselin, m<sup>2</sup>'sinin **2.000,00 (ikibinTL.)** bedelle 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. Maddesi gereğince Salim ARSLAN'a satışının yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL  
Belediye Başkanı  
Başkan

İsmail BOSTANCI  
Üye

Ömer YILMAZ  
Üye

Fatih SÖNMEZ  
Plan ve Proje Müdür V.  
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN  
Mali Hizmetler Müdür V.  
Üye