



ERBAA  
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	17.03.2023	Konu	Hisse Satışı (İlçemiz Tapuda Gündoğdu Mevcut Ziya Gökalp Mahallesi Osman Gazi Caddesi 1131 Ada 4 Nolu Parsel)
No	77		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler	Başkan	Belediye Başkan V. Ali CANİK	
	Üyeler	İsmail BOSTANCI, Ömer YILMAZ, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.	

**TEKLİF** : Mali Hizmetler Müdürlüğünün, İlçemiz tapuda Gündoğdu mevcut Ziya Gökalp Mahallesi Osman Gazi Caddesi 1131 ada 4 nolu parselde kayıtlı 534,67 m<sup>2</sup>'lik taşınmazın Belediyemize ait olan 39,77 m<sup>2</sup>'lik hissesinin satışının yapılmasına ilişkin 17.03.2023 tarih ve 25561 sayılı teklif yazısı.

**KARAR** : İlçemiz tapuda Gündoğdu mevcut Ziya Gökalp Mahallesi Osman Gazi Caddesi 1131 ada 4 nolu parselde kayıtlı Belediyemize ait olan 39,77 m<sup>2</sup>'lik taşınmazı Şakir ARSLANTOP Belediyemize müracaat ederek satın almak için talepte bulunmuştur.

Belediye Başkanlığının 24.01.2023 tarih ve 23897 sayılı oluru ile satışa konu taşınmazın bedel tespitinin yapılması için "Kıymet Takdir Komisyonu" oluşturulmuş olup, komisyon raporu hazırlanmıştır.

Yukarıda bahsedilen söz konusu arsa niteliğindeki parselin Belediyemiz Kıymet Takdir Komisyonu raporunda belirlenen bedel doğrultusunda ve Encümenimizce de yapılan değerlendirmeler sonucunda İlçemiz tapuda Gündoğdu mevcut Ziya Gökalp Mahallesi Osman Gazi Caddesi 1131 ada 4 nolu 39,77 m<sup>2</sup>'lik parselin, m<sup>2</sup>'sinin **1.510,00 (binbeşyüzonTL.)** bedelle 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 17. Maddesi gereğince Şakir ARSLANTOP'a satışının yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ali CANİK  
Belediye Başkan V.  
Başkan

İsmail BOSTANCI  
Üye

Ömer YILMAZ  
Üye

Fatih SÖNMEZ  
Plan ve Proje Müdür V.  
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN  
Mali Hizmetler Müdür V.  
Üye