



Tarih	28.02.2024	Konu	İmar Uygulaması
No	54		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler	Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL	
	Üyeler	İsmail BOSTANCI, Metin DEMİR, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN.	

**TEKLİF** : İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün imar uygulamasına ilişkin 27.02.2024 tarih ve 37148 sayılı teklif yazısı.

**KARAR** : İlçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi 286 ada 9, 10, 11, 16, 17, 21 ve 23 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (Toplu Konut, Ağaçlandırılacak Alan, Belediye Hizmet Alanlı Kullanımlı) parsellerde ekli imar uygulamasına göre, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 9. Maddesinin 5. Fıkrasına göre imar uygulaması yapılması için;

- 1-Yukarıda yazılı kadastro parseline uygulama şerhi verilmesine,
- 2- Uygulama (Düzenleme) sınırının onaylanmasına,
- 3- Parselasyon planının onayına, ilanına müteakip kesinleşmesine,
- 4- Uygulama cetvelinin onayına ve ilanına,
- 5- Ayırma cetvelinin onayına ve ilanına,
- 6-3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesinin ilgili yönetmeliği gereğince D.O.P.' un kesinleşmesine ve ilanına,
- 7-Tesciline esas kesinleşen parselasyon ve şüyuların şekline göre bütün dokümanların ilana çıkarılmasında sakınca olmayıp,

İlçemiz tapuda Gündoğdu Mahallesi 286 ada 9, 10, 11, 16, 17, 21 ve 23 nolu tarımsal amaç dışı kullanıma ayrılmış (Toplu Konut, Ağaçlandırılacak Alan, Belediye Hizmet Alanlı Kullanımlı) parsellerde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde ve 2981/3290 Sayılı Kanunun Ek-1 Maddesine göre imar uygulaması yapılmasına.

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL  
Belediye Başkanı  
Başkan

İsmail BOSTANCI  
Üye

Metin DEMİR  
Üye

Fatih SÖNMEZ  
Plan ve Proje Müdür V.  
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN  
Mali Hizmetler Müdür V.  
Üye