



T.C.
ERBAA
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

ENCÜMEN KARARI

Tarih	20.03.2024	Konu	Baz İstasyonu Kurulumu ve Kiraya Verilmesi (Vodafone Telekomünikasyon A.Ş.)
No	80		
Belediye Encümenini Teşkil Eden Kişiler	Başkan	Belediye Başkanı Ertuğrul KARAGÖL	
	Üyeler	İsmail BOSTANCI, Metin DEMİR, Fatih SÖNMEZ, Zülküf ÖZYALÇIN	

TEKLİF : Mali Hizmetler Müdürlüğünün, baz istasyonu kurulumuna ilişkin 20.03.2024 tarih ve 37630 sayılı teklif yazısı.

KARAR : Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. tarafından İlçemiz sınırları içerisinde Yavuz Sultan Selim Mahallesi 40.677985° 36.535662° (817 ada 15 parsel yanı) koordinatlarında kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz üzerine baz istasyonu kurulması ve kiralama sürecinin başlaması için 23.02.2024 tarihli dilekçe ile Mali Hizmetler Müdürlüğüne başvuruda bulunmuşlardır.

Encümenimizce yapılan değerlendirmeler sonucunda; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Yavuz Sultan Selim Mahallesi 40.677985° 36.535662° (817 ada 15 parsel yanı) koordinatlarında kayıtlı taşınmaz üzerine Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. tarafından 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun Ek-Madde 9 "Elektronik haberleşme istasyonları için kamu kurum veya kuruluşları tarafından yer kullandırılması halinde; sözleşme uyarınca tahsil edilecek yıllık yer kullanım bedeli, Büyükşehir Belediyelerinde Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığının yer seçim belgesi için belirlediği ücretin beş katını, diğer yerlerde üç katını geçemez. Bu hükme aykırı yapılan sözleşmeler geçersizdir." hükmü gereğince, 2024 yılı yer seçim belgesi ücretinin üç katı+kdv bedelle ve tamamı peşin olmak üzere, 5393 Sayılı Yasanın 15. Maddesinin h) Bendi, 34. Maddesinin g) Bendi ve 59. Maddesinin d) Bendi gereğince bu yere Vodafone Telekomünikasyon A.Ş. tarafından baz istasyonu kurulumunun yapılmasına ve 20.03.2024 tarihinden 20.03.2027 tarihine kadar (3 yıllık) sözleşme yapılarak kiraya verilmesine,

Gereğinin ifası için karar örneğinin ekleri ile birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, mevcudun oy birliği ile kabul edildi.

Ertuğrul KARAGÖL
Belediye Başkanı
Başkan

İsmail BOSTANCI
Üye

Metin DEMİR
Üye

Fatih SÖNMEZ
Plan ve Proje Müdür V.
Üye

Zülküf ÖZYALÇIN
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye